

**COMUNE DI TURRIACO**

**PROVINCIA DI GORIZIA**



**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E CREAZIONE DI  
UN CIRCUITO TURISTICO DI MOBILITA' LENTA  
3° lotto VIA DIAZ  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**Elab. 1**

- RELAZIONE TECNICA
- QUADRO ECONOMICO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- INCIDENZA MANODOPERA
- PIANO MANUTENZIONE
- CRONOPROGRAMMA LAVORAZIONI

PROGETTAZIONE UFFICIO TECNICO COMUNALE DI TURRIACO

Il progettista: arch. Bruno CUCIT

Collaboratori interni : geom. Rolando FABBI, Susanna COLOVATTI

Il R.U.P.:  
Turriaco, gennaio 2019

**COMUNE DI TURRIACO**

# INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E CREAZIONE DI UN CIRCUITO TURISTICO DI MOBILITA' LENTA 3° LOTTO VIA DIAZ

## PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA

Con delibera n. 44 dd. 06.04.2018 la Giunta comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per un intervento, nell'ambito del progetto generale di mobilità lenta, riguardante la realizzazione/riqualificazione di percorsi ciclabili e pedonali su alcune tratti di viabilità comunale: via Verdi, via Cosani, via 5 Giugno e via Diaz, dell'importo complessivo di € 200.000,00, con il seguente

### QUADRO ECONOMICO PROGETTO GENERALE

A .	lavori a base d'appalto:		
	1. opere edili ed affini	€.	164.000,00
			(di cui € 2.500 per oneri sicurezza)
B .	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	1. IVA 4% su 74.000,00	€.	2.960,00
	IVA 10% su 90.000,00	€.	9.000,00
	2. incentivi alla progettazione,	€	3.280,00
	3. Spese gara	€.	220,00
	4. fondo accordi bonari 3%	€.	4.920,00
	5. Frazionamenti, acquisizioni aree, contratti	€	11.000,00
	6. Imprevisti	€	4.620,00
		€.	36.000,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>200.000,00</b>

L'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere alla realizzazione dei lavori per lotti funzionali, per motivazioni legate alle tempistiche di esecuzione dovute alle diverse modalità di intervento sui singoli ambiti di intervento, uno dei quali oggetto di procedura espropriativa.

Si è pertanto valutata l'opportunità di stralciare un secondo lotto funzionale riguardante i tratti di via Cosani e via 5 Giugno , da via Gramsci verso via Marconi, interessati recentemente da lavori di sostituzione delle condotte idriche, al fine completare la sistemazione dell'intera via prima della sua riasfaltatura.

Successivamente, si è ritenuto opportuno effettuare un ulteriore intervento ( LOTTO 2 bis) di ripristino ed adeguamento funzionale del marciapiede del tratto di via Marconi maggiormente

deteriorato, situato tra le due vie sopraccitate e fino al parcheggio del supermercato, in raccordo con i nuovi percorsi ciclopedonali.

### **Intervento su via Diaz**

L'intervento (LOTTO 3) prevede la realizzazione di un nuovo percorso ciclabile su sede propria lungo via Diaz, dall'incrocio con via Pordenone fino all'intersezione con l'ex strada Provinciale n. 2. La nuova pista ciclabile rientra nel sistema dei percorsi di mobilità lenta, e si collega con quella esistente su via Pordenone ( verso Pieris e verso la scuola dell'infanzia ed il centro cittadino) e, attraversata l'ex provinciale, con i percorsi lungo il Parco dell'Isonzo.

L'intervento, da effettuarsi prevalentemente su aree di proprietà privata, soggette a procedura espropriativa, è conforme alle previsioni del vigente PRGC.

Il nuovo percorso, sul lato sx di via Diaz, prevede la possibilità dell'attraversamento del corso d'acqua- roggia del Mulino, mediante allargamento del marciapiede esistente .

Il tratto di via Diaz oltre la strada provinciale verrà destinato a percorso ciclabile, con traffico veicolare limitato ai frontisti. E' prevista l'integrazione dell'asfaltatura fino alla strada laterale di accesso all'ultima abitazione . L'attraversamento della strada provinciale verrà messo in sicurezza con adeguata segnaletica ed illuminazione.

In analogia agli interventi esistenti, la pavimentazione di percorsi sarà in asfalto, con cordonate in cls.

Tutti chiusini esistenti in cls verranno sostituiti con chiusini in ghisa .

L'intervento, in considerazione della natura delle opere da eseguirsi, non pone alcuna problematica in relazione ad esigenze di gestione e manutenzione.

I costi per la realizzazione dell'intervento sono stati desunti in parte dal prezzario regionale 2017, ed in parte da verifiche preliminare sui costi medi correnti di mercato, verificati sulla base di recenti interventi analoghi, di cui si dispone l'analisi dei prezzi.

### **INTERVENTI PREVISTI**

Sono previste le seguenti lavorazioni :

- Demolizione di marciapiedi e di manto in asfalto ;
- posa cordonate stradali in cls.;
- scavo di sbancamento e realizzazione di massicciata stradale previa posa di geotessuto;
- preparazione del piano di posa;
- realizzazione del percorso ciclo pedonale in tappeto di spessore cm. 6 su fondo stabilizzato;
- Ripristini e opere di fognatura;
- Allargamento marciapiedi esistenti;
- Realizzazione segnaletica orizzontale e verticale;
- Realizzazione di passaggio pedonale in sicurezza sull'ex SP1;
- Asfaltatura tratto via Diaz verso Isonzo, fino ad ultima abitazione.

## QUADRO ECONOMICO 3° LOTTO

A .	lavori a base d'appalto:		
	1. opere edili ed affini	€.	72.000,00
			(di cui € 3.000 per oneri sicurezza)
B .	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	1. IVA 10%	€.	7.200,00
	2. fondo incentivante 2%	€	1.440,00
	3. oneri esproprio:		
	- indennità esproprio	€.	5.000,00
	- frazionamenti	€.	2.500,00
	- spese contratto e imposte	€.	5.000,00
	4. imprevisti	€	1.000,00
	5. opere complementari ed economie	€	1.860,00
		€.	24.000,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>96.000,00</b>

## ASSEVERAZIONE

il sottoscritto dott. arch. Bruno Cucit, dipendente comunale, in qualità di progettista e direttore dei lavori di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E CREAZIONE DI UN CIRCUITO TURISTICO DI MOBILITA' LENTA- 3°LOTTO VIA DIAZ" , nel Comune di Turriaco (GO),

### D I C H I A R A

che gli elaborati tecnici relativi al progetto in premessa sono conformi al vigente PRGC del Comune di Turriaco, nonché alle norme di cui al D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 "Regolamento recante **norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche** negli edifici, spazi e servizi pubblici".

Attesta inoltre che

- la categoria prevalente dei lavori in questione è la **OG 3-** Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari, per un importo di euro 72.000,00 pari al 100% dell'importo lavori.

Gennaio 2019

Il Progettista

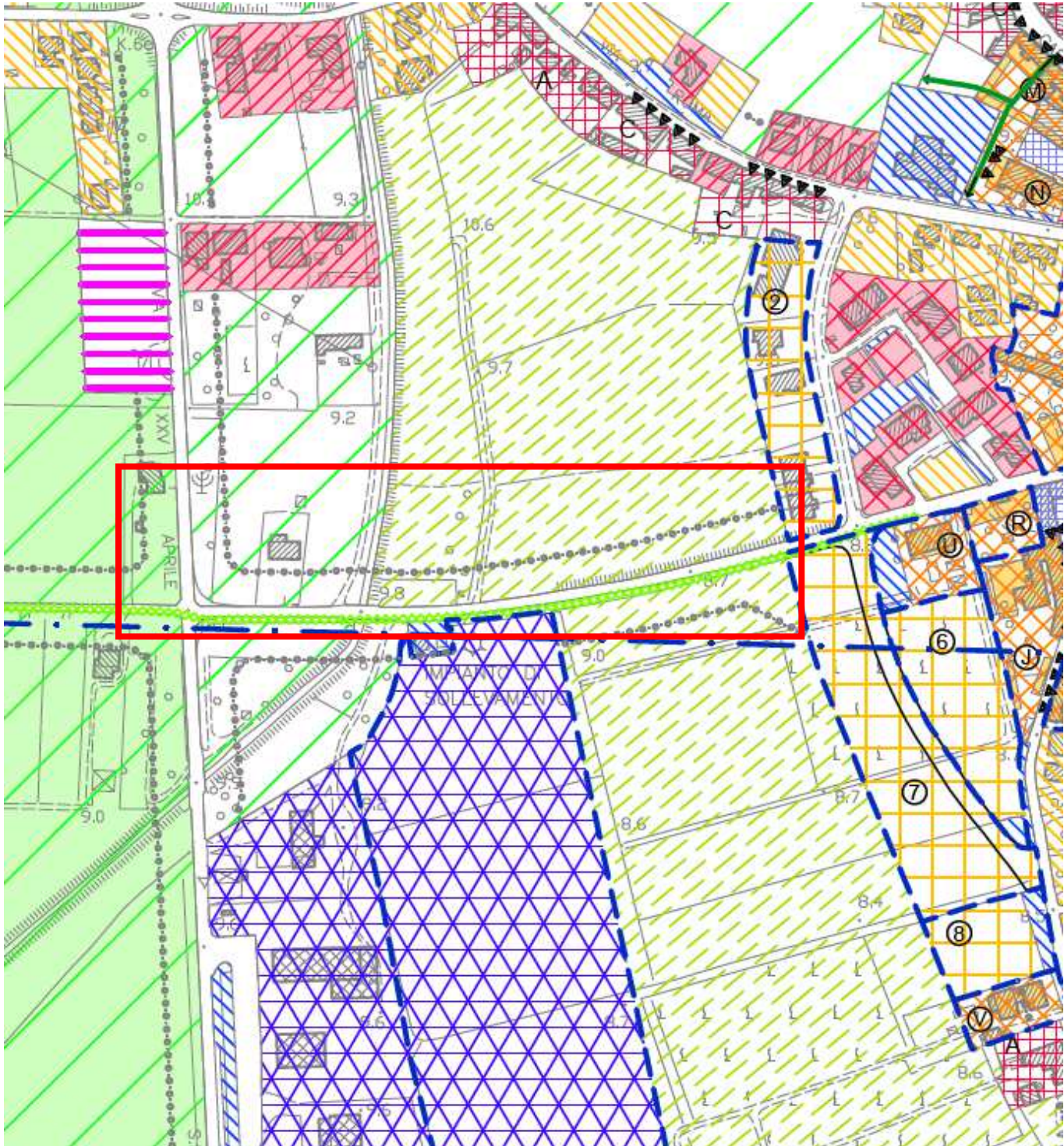
(arch. Bruno Cucit )

### ALLEGATI :

- Estratto PRGC
- documentazione fotografica
- Quadro incidenza manodopera
- Piano delle manutenzioni
- Crono programma lavorazioni

**ESTRATTO PRGC TAV. C2 ZONIZZAZIONE**

VIA DIAZ .1



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Incrocio con via Trieste



Via Diaz passaggio pedonale in prossimità rotatoria



Via Diaz ubicazione percorso su area agricola



Via Diaz canaletta da demolire



Via Diaz in prossimità impianto sollevamento



Via Diaz in prossimità impianto sollevamento



Ponte



Incrocio con SP1



Via Diaz oltre SP1





## QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Per le opere e le categorie d'intervento previste nel lavoro in oggetto l'incidenza percentuale della manodopera è riassumibile come segue:

LAVORAZIONI	INC. % MANODOPERA
<b>OPERE STRADALI</b>	
1.1 Movimentazione di materiale	18%
1.2 Opere d'arte	30%
1.3 posa pavimentazioni e cordonate	38%
1.4 asfaltatura	30%
<b>1) OPERE EDILI ED AFFINI</b>	
2.1 Scavi	10%
2.2 Opere in cemento armato	34%
2.3 Lavori diversi di modesta entità	36%
<b>2) FOGNATURA</b>	
3.1 opere di fognatura	38%

Complessivamente l'incidenza media percentuale di manodopera, valutata rispetto alla consistenza delle categorie di lavoro previste è pari al 34%.

## PIANO DI MANUTENZIONE

L'intervento in questione riguarda la realizzazione di opere stradali e pavimentazioni marciapiedi) per le quali è prevista una minima manutenzione .

In particolare:

1. La manutenzione dei marciapiedi e della pavimentazione in conglomerato bituminoso non presenta problematiche particolari, salvo la necessaria pulizia dell'area effettuata a mezzo del servizio operai comunale ed eventuali reintegri in asfalto ( anche a freddo) ;
2. Le opere di fognatura necessitano di una periodica pulizia delle griglie eseguita dal gestore del servizio;
3. La segnaletica orizzontale andrà ripristinata all'occorrenza mediante nuova tinteggiatura, eseguita dal servizio operai comunale o affidata a ditta esterna specializzata.

In conclusione l'intervento non prevede opere di manutenzione che necessitino di manuali d'uso o di particolari conoscenze specialistiche .